



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक ५]

शुक्रवार, जानेवारी १९, २०२४/पौष २९, शके १९४५

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ५

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक SRA/ED/OW/२९०५/३क (१) / वीणा सृष्टि एस. आर. ए. सह. गृह. संस्था (नियो.) / पहाडी गोंरेगांव (पू.) / २०२४

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करुन दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) अनुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी, यांना आहेत ;

त्याअर्थी, उक्त कलम ३ (क) चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करुन मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली २०३४ चे नियम ३३ (१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

अनुसूची

| मौजे- पहाडी गोरेगांव (पू.), तालुका - बोरीवली | | | | | | | |
|--|-----------|-------------------------------------|---|---------------------|----------|----------|--------------------|
| अ. क्र. | न.भू.क्र. | मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.) | झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.) | एकत्रित चतुःसिमा | | | |
| | | | | पूर्वेस | पश्चिमेस | दक्षिणेस | उत्तरेस |
| १ | २५९ | ३१७.८० | ३१७.८० | रस्ता न.भू.क्र. २६७ | रस्ता | रस्ता | न.भू.क्र. २५८, २६७ |
| २ | २५९/१ | ९.५० | ९.५० | | | | |
| ३ | २५९/२ | १४.५० | १४.५० | | | | |
| ४ | २५९/३ | १६.०० | १६.०० | | | | |
| ५ | २५९/४ | १५.५० | १५.५० | | | | |
| ६ | २५९/५ | १९.९० | १९.९० | | | | |
| ७ | २५९/६ | ४.६० | ४.६० | | | | |
| ८ | २५९/७ | ११.६० | ११.६० | | | | |
| ९ | २५९/८ | १४.१० | १४.१० | | | | |
| १० | २५९/९ | १३.६० | १३.६० | | | | |
| ११ | २५९/१० | ५.२० | ५.२० | | | | |
| १२ | २५९/११ | १०.४० | १०.४० | | | | |
| १३ | २५९/१२ | ७.०० | ७.०० | | | | |
| १४ | २५९/१३ | ७.०० | ७.०० | | | | |
| १५ | २५९/१४ | १४.०० | १४.०० | | | | |
| १६ | २५९/१५ | ७.०० | ७.०० | | | | |
| १७ | २५९/१६ | १०.१० | १०.१० | | | | |
| १८ | २५९/१७ | ६.०० | ६.०० | | | | |
| १९ | २५९/१८ | ११.३० | ११.३० | | | | |
| २० | २५९/१९ | ७.३० | ७.३० | | | | |
| २१ | २५९/२० | ६.५० | ६.५० | | | | |
| २२ | २५९/२१ | ६.५० | ६.५० | | | | |
| २३ | २५९/२२ | ६.५० | ६.५० | | | | |
| एकूण | | ५४१.९० | ५४१.९० | | | | |

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पुर्व), मुंबई ४०० ०५१,
दिनांक १७ जानेवारी २०२४.

सतिश लोखंडे,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY

NOTIFICATION

No. SRA/ED/OW/2905/3C(1)/ Veena Shursthi SRA CHS (Prop)/ Pahadi Goregaon (E.)/2024

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area".

Therefore in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control & Promotion Regulation - 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

| Village - Pahadi Goregaon (E.), Taluka - Borivali | | | | | | | |
|---|---------|--------------------------------------|--|-------------------------|------|-------|------------------|
| Sr.No. | CTS No. | Area as per property card (Sq. mtr.) | Area declared "Slum Rehabilitation Area" (Sq.mtr.) | Consolidated Boundaries | | | |
| | | | | East | West | South | North |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) |
| 1 | 259 | 317.80 | 317.80 | Road CTS No. 267 | Road | Road | CTS No. 258, 267 |
| 2 | 259/1 | 9.50 | 9.50 | | | | |
| 3 | 259/2 | 14.50 | 14.50 | | | | |
| 4 | 259/3 | 16.00 | 16.00 | | | | |
| 5 | 259/4 | 15.50 | 15.50 | | | | |
| 6 | 259/5 | 19.90 | 19.90 | | | | |
| 7 | 259/6 | 4.60 | 4.60 | | | | |
| 8 | 259/7 | 11.60 | 11.60 | | | | |
| 9 | 259/8 | 14.10 | 14.10 | | | | |
| 10 | 259/9 | 13.60 | 13.60 | | | | |
| 11 | 259/10 | 5.20 | 5.20 | | | | |
| 12 | 259/11 | 10.40 | 10.40 | | | | |
| 13 | 259/12 | 7.00 | 7.00 | | | | |
| 14 | 259/13 | 7.00 | 7.00 | | | | |
| 15 | 259/14 | 14.00 | 14.00 | | | | |
| 16 | 259/15 | 7.00 | 7.00 | | | | |
| 17 | 259/16 | 10.10 | 10.10 | | | | |
| 18 | 259/17 | 6.00 | 6.00 | | | | |
| 19 | 259/18 | 11.30 | 11.30 | | | | |
| 20 | 259/19 | 7.30 | 7.30 | | | | |
| 21 | 259/20 | 6.50 | 6.50 | | | | |
| 22 | 259/21 | 6.50 | 6.50 | | | | |
| 23 | 259/22 | 6.50 | 6.50 | | | | |
| Total | | 541.90 | 541.90 | | | | |

Slum Rehabilitation Authority

Administrative Building,
Prof.Anant Kanekar Marg,
Bandra (E.P). Mumbai 400 051
Dated 17th January 2024.

SATISH LOKHANDE,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority.